

Decizia nr. 94237 din 22/09/2023
SE APROBĂ,
PRIMAR,
IOAN TURC

INFORMARE

cu privire la adresa nr.VIII/1215/18.01.2023 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.5465/18.01.2023 de solicitare acord pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a imobilului construcție - anexă gospodărească și a cotei de teren aferentă, situat în mun. Bistrița, str. Horea nr.20

Imobilul situat în municipiul Bistrița, strada Horea nr.20 a trecut din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud în anul 2018, în baza Hotărârii Consiliul Județean Bistrița - Năsăud nr.214/20.12.2017 și a Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.193/20.12.2017, modificată prin Hotărârea nr.13/31.01.2018, în scopul reabilitării, modernizării și stabilirii destinației de sediu al Direcției de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița – Năsăud.

Direcția de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița – Năsăud este o instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului județean Bistrița-Năsăud, ce își desfășoară în prezent activitatea în sediul din municipiul Bistrița, strada Horea nr.20.

Urmare acestor demersuri, destinația imobilului a fost schimbată din spațiu de învățământ în spațiu necesar desfășurării activității Direcției de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița – Năsăud, fiind emis avizul conform nr.9844/04.09.2017 al Ministerului Educației Naționale pentru schimbarea destinației unei părți din construcții, respectiv clădire C1 – cămin elevi, C4 – cabină poartă și a unei părți din teren în suprafață de 2.859 mp din totalul de 2941 mp și a corpului C3 – anexă magazie, beci, corp care a fost demolat, fiind asigurat cadrul legal ce a permis promovarea și susținerea investițiilor necesare edificării construcției cu destinația de sediu al Direcției de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița – Năsăud, care să răspundă exigențelor de funcționare ale unei instituții de interes județean.

La data respectivă, construcția cu destinația de "Anexă gospodărească" și cota de teren aferentă de 82/2941 părți, componente ale imobilului situat în strada Horea nr.20, au rămas în proprietatea publică a Municipiului Bistrița și administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, cu obligația Consiliului Județean Bistrița - Năsăud de a asigura accesul la acestea, fiind utilizat de către Grupul Școlar Forestier.

Acest imobil a făcut obiectul unui proiect finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională, Axa prioritară 3 – "Îmbunătățirea infrastructurii sociale", domeniul major de intervenție 3.4. – "Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formarea profesională continuă", fiind amenajat și dotat cu echipamente IT și didactice aferente obiectivului denumit Ateliere școală – Grup Școlar Forestier.

Prin adresa nr.VIII/1215/18.01.2023 înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.5465/18.01.2023, reprezentanții Consiliului Județean Bistrița-Năsăud au solicitat exprimarea unui acord de principiu cu privire la trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a construcției "Anexă gospodărească" și a cotei de teren aferentă, din incinta imobilului mai sus menționat, spațiul fiind necesar relocării magaziiilor fostului Centru de plasament tip familial pentru copilul cu dizabilități Bistrița, unitate componentă a Direcției de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, ce a funcționat în imobilul din municipiul Bistrița, str. Toamnei nr.1A, în prezent transmis în administrarea Spitalului Județean de Urgențe Bistrița, urmând să facă obiectul unui proiect de reabilitare și refuncționalizare ca extensie a Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie "George Emil Palade" din Târgu-Mureș.

Conform reprezentanților Consiliului Județean, schimbarea regimului juridic al imobilului oferă cadrul legal pentru administrarea unitară a imobilului, raportat la prevederile art.286 alin.(3) coroborat cu pct.3 din Anexa 3 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora *"terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea instituțiile publice de interes județean, aparțin domeniului public al județului, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes național"* și în considerarea obligațiilor Consiliului Județean Bistrița-Năsăud privind asigurarea, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, a cadrului necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind protecția copilului, a persoanelor cu handicap, a persoanelor vârstnice, a familiei și a altor persoane sau grupuri aflate în nevoie socială.

Menționăm faptul că solicitarea Consiliului județean a fost transmisă în copie, prin adresa nr.10138/20.02.2023, atât Inspectoratului Școlar Județean Bistrița-Năsăud, cât și Liceului Tehnologic Bistrița care administrează în prezent imobilul solicitat, în vederea supunerii spre analiză Consiliilor de administrație ale instituțiilor și comunicării unui punct de vedere raportat la aceasta.

A fost astfel transmisă Hotărârea Consiliului de administrație al Liceului Tehnologic Bistrița nr.24/23.03.2023 prin care comunică acordul pentru trecerea din domeniul public al municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a imobilului construcție "Anexă gospodărească", a cotei de teren aferentă de 82/2941 părți și a gardului metalic ce împrejmuiește imobilul.

De asemenea, prin adresa nr.7390/08.08.2023, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.79348/08.08.2023, Inspectoratul Școlar Județean Bistrița-Năsăud a comunicat acordul privind trecerea din domeniul public al municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a imobilului construcție "Anexă gospodărească" și a cotei de teren aferentă de 82/2941 părți.

Conform prevederilor art.129 alin.1 din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, *"Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale"*.

Mai mult, conform prevederilor art.294 alin.3 și alin.7 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *"trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau*

al municipiului, după caz.”, iar declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea.

Precizăm faptul că, având în vedere că imobilul face parte din baza materială a unei unități de învățământ, acesta se supune prevederilor Legii educației naționale nr.1/2011 și ale Legii învățământului preuniversitar nr.198/2023 cu privire la schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat pentru orice tip de activitate, precum și a Ordinului nr.5819/2016 privind procedura de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia.

Astfel, acordul de principiu al consiliului local va susține inițierea ulterioară a unui proiect de hotărâre al Consiliului Județean Bistrița – Năsăud, în conformitate cu prevederile art.294 din Codul Administrativ, pentru transmiterea cererii de trecere a imobilului din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, în conformitate cu prevederile legale.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Vasile MARINA**



**DIRECTOR EXECUTIV,
Dumitru Matei CINCEA**

